

Il Consorzio di Rosa Marina, nella qualità di proprietario del lotto denominato “PISCINA” riportato in catasto al foglio 4 particella 1372, ctg. D/6, intende acquisire offerte di soggetti interessati ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione del complesso ex piscina, secondo il progetto ed il computo metrico estimativo visionabile presso gli uffici del Consorzio.

Più precisamente:

- 1) riqualificazione della piscina già esistente e riqualificazione della residua porzione di area a verde;
- 2) ristrutturazione del punto ristoro.

Le opere saranno realizzate come da progetto –computo metrico- e disciplinare dei lavori e saranno affidati a ditta la cui offerta sarà ritenuta economicamente più vantaggiosa.

I lavori dovranno essere autorizzati dalle autorità competenti e compatibili con la destinazione dell’area stessa, oggi residenziale, e con i vincoli disposti dalla sovrintendenza per i beni ambientali.

Il Consorzio riserva a suo insindacabile giudizio la valutazione delle capacità economico finanziarie del proponente, nonché delle garanzie prestate e delle pregresse esperienze similari.

Il presente avviso non vincolerà in alcun modo il consorzio nei confronti degli interessati offerenti e/o comunque di terzi in genere.

La manifestazione di interesse dovrà intervenire nel termine massimo di giorni 20 giorni a decorrere dalla pubblicazione del predetto avviso pubblico.

Per eventuali soggetti interessati sarà possibile, previo appuntamento, visionare presso gli uffici l’elaborato progettuale ed effettuare un sopralluogo dell’area interessata.

Rosa Marina, agosto 2021

Il Presidente

Avv. Domenico Cea